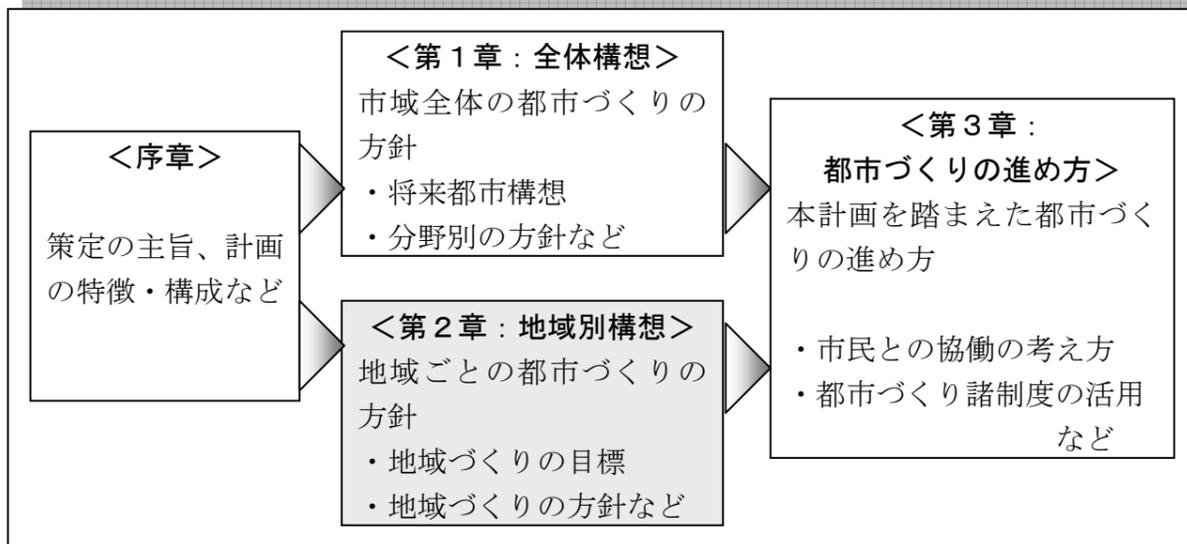


### 1 都市計画マスタープランとは

- ・10年、20年後の長岡市を、もっと住やすいまちにするための設計図。
- ・土地の使い方や、道路・公園・下水道などの整備に関する基本的な方針を示すもの。
- ・市総合計画の考え方を踏まえながら、おおむね20年後のまちのあるべき姿を見据えて、今後10年間の方針を定めるもの。(平成31年を目標とする)

### 2 マスタープランの構成



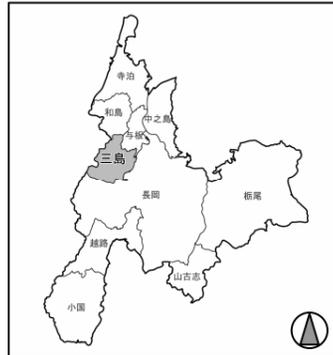
### 3 「地域別構想」の内容

- 地域の現状と課題
  - 地域づくりの目標像
  - 地域づくりの方針
- 土地利用、交通体系、公園・みどり、その他都市施設  
各地域で特筆すべきテーマについて
- 地域の特徴・個性が活かされた目標像を検討

### 4 当面の進め方

- ・H20年4～6月 計画策定の主旨説明（地域委員会）
- ・ 8～9月 「第1回地域別意見交換会」の実施（地域にお住まいの方）
- ・ 12～1月 「第1回地域別意見交換会」の実施報告（地域委員会）
- ・H21年春ごろ 地域別構想の検討（地域委員会）

### （三島地域）地域別意見交換会のまとめ



#### ■意見交換会の概要

- 開催日時：平成20年8月22日（金）19時～  
開催場所：みしま会館  
参加者数：30名（男：28名、女：2名）  
年齢別 30代以下：2名、40～50代：11名、60代以上：17名
- 次 第：①都市計画マスタープラン策定の目的  
②策定に当たっての前提となる考え方  
③三島地域の概況  
④ワークショップ  
⑤アンケートの記入・ワークショップの結果報告

#### ■意見交換会で出た主な意見

##### 《地域全体のまちづくりについて》

- ・地域雇用を創出し、定住人口の増加を図ってほしい。
- ・安全・安心な災害に強いまちづくりを推進してほしい。

##### 《土地利用について》

- ・身近な買物の場を充実させてほしい。
- ・新たな住宅団地の住民との交流を活発化し、集落の活性化につなげていきたい。

##### 《道路・公園・その他施設について》

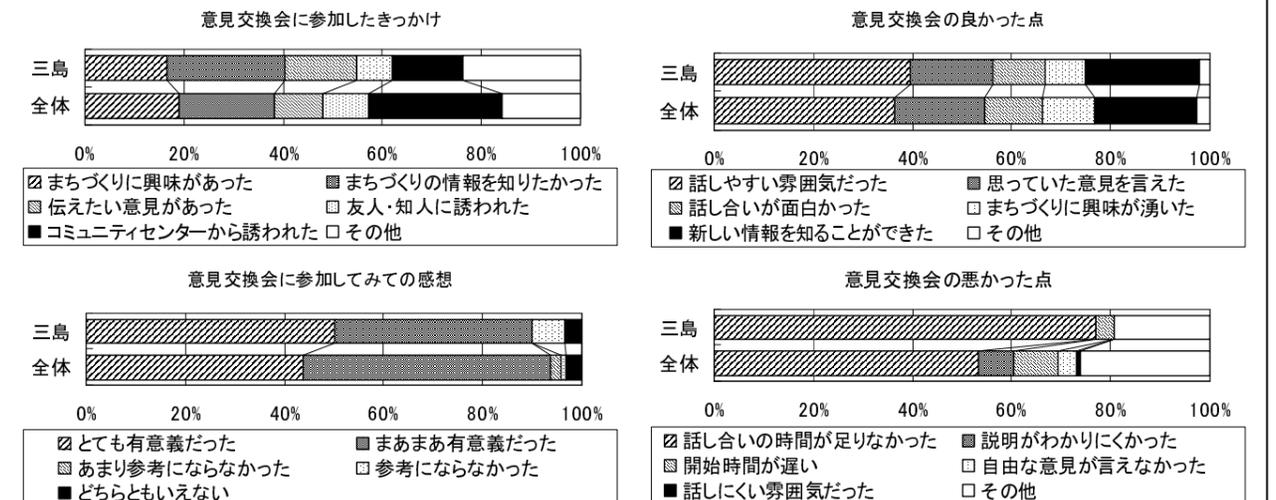
- ・長岡地域へのアクセス機能を高めるため、(仮称)蔵王橋下流橋関連道路を整備してほしい。
- ・身近な生活道路を整備してほしい。
- ・脇野町地区の地盤沈下への対策を推進してほしい。

##### 《その他（自然環境・防災・地域振興など）》

- ・地域のシンボルである「大杉」を活用して、地域振興を図ってほしい。



#### ■アンケート結果概要 【回答者数：30名（男：28名、女：2名）】



(三島地域)都市計画マスタープラン策定に向けた地域別意見交換会 意見概要

大分類	中分類	図番号	意見内容	特に意見の多かったもの	マスタープランの検討に関連のあるもの
地域づくり	地域全体	0-1	地域雇用を創出し、定住人口の増加を図ってほしい。		○
		0-2	住みたくなるような魅力あるまちにしてほしい。		
		0-3	安全・安心な災害に強いまちづくりを推進してほしい。		
		0-4	三島地域へのアクセス性を向上させる道路網の整備を推進してほしい。		
土地利用	住宅	①-1	気比宮地区において、新たな住宅地を整備してほしい。		○
		①-2	空き家を有効活用したい。		
		①-3	新たな住宅団地の住民が、地域に溶け込みやすくなるような対策が必要である。		
	商業・業務	①-4	身近な買物の場を充実させてほしい。	※	○
	工業	①-5	住工混在地区では、住環境に配慮したまちづくりを推進してほしい。 ・新保地区（夜間操業、振動などへの対応）、鳥越地区		○
	農村・集落地	①-6	耕作放棄地への対策を講じてほしい。		○
		①-7	新たな住宅団地の住民との交流を活発化し、集落の活性化につなげていきたい。		
①-8		七日市地区（農地）において、働く場や遊ぶ場を開発してほしい。			
その他	①-9	はなみずき団地内の公有地を有効活用するため、公共施設や民間企業を誘致してほしい。		○	
道路・公園・その他施設	道路・交通	②-1	長岡地域へのアクセス機能を高めるため、（仮称）蔵王橋下流橋関連道路を整備してほしい。	※	○
		②-2	左岸バイパスを早く整備してほしい。		
		②-3	国道352号の利便性向上のため、気比宮～中永間の道路線形を変更してほしい。		
		②-4	大野交差点～菖蒲橋間の交通混雑を解消してほしい。 ・広域農道とつながるバイパス整備、新保交差点の改良		
		②-5	長岡・三島ふれあい道路を早く整備してほしい。 身近な生活道路を整備してほしい。	※	
		②-6	・気比宮～瓜生間、脇野町～藤川間の道路、スポーツ広場へのアクセス道路 ・林道を整備し、生活道路として活用したい（蓮花寺周辺）		
		②-7	通学路などの身近な生活道路においては、歩行者の安全確保に努めてほしい。 ・西陵町～上岩井間の歩道整備（県道関原与板線） ・信号間隔の調整（新保南交差点）、道路標識の設置（脇野町～宮沢間）		
		②-8	通学の足となる、三島地域内の循環バスを運行してほしい。		
		②-9	北陸自動車道と（県道）長岡和島線との交差点にスマートICを設置してほしい。		
		②-10	黒川の改修工事に設置した仮橋を、工事後も使えるようにしてほしい。		
	公園・緑地	②-11	まちのシンボルとなる大杉公園を拡充してほしい。（「荒戸ヶ入の鉱泉」の再生など）		○
		②-12	稜線の景観を活かして、緑のネットワークをつくってほしい。		
		②-13	黒川沿いにレクリエーションの場を整備してほしい。 ・ヨットやボートのレースの実施、トイレ・シャワーの整備		
		②-14	旧越後交通廃線敷を活用して、サイクリングロードを整備してほしい。		
	下水・雨水	②-15	被災した合併処理浄化槽の復旧を支援してほしい。（天津地区）		○
		②-16	河川改修を推進してほしい。（黒川、払川、小木城川、茶川、中田川）		
		②-17	浸水被害を防止するため、雨水排水対策を強化してほしい。 ・はなみずき団地、七日市公民館周辺	※	
		②-18	脇野町地区の地盤沈下への対策を推進してほしい。（脇野町～下河根川に至る地下水路の設置）		
	その他 公共公益 施設	②-19	日吉小学校の空き教室を図書館として活用したい。		○
		②-20	三島地域内に整形外科を設置してほしい。		
		②-21	三島中学校脇の墓地を拡張してほしい。		
		②-22	情報通信基盤を整備してほしい。（光ファイバーの導入、携帯電話通話エリアの拡大）		
その他 （自然環境・防災・ 地域振興など）	防災・防犯	③-1	除雪対策を強化してほしい。（除雪の時間帯を早くする）		○
		③-2	家族がいない時間帯に災害が発生した場合の高齢者対策が必要である。（脇野町地区）		
	地域振興	③-3	地域のシンボルである「大杉」を活用して、地域振興を図ってほしい。		○
その他	③-4	ゴミの不法投棄への対策を図ってほしい。			

（意見の取扱いに関する留意点）

- ・○印の意見は、マスタープランの検討に関連のある意見であり、策定にあたっての情報源として活用するもの。
- ・印のない意見は、これからの地域づくりの方向性を検討する上で、活かしていくもの。



- ②-15 被災した合併処理槽の復旧の支援 (天津地区)
- ①-1 気比宮地区における新たな住宅地の整備
- ②-16 河川改修の推進 (小木城川)
- ②-3 国道352号の利便性向上のため、気比宮～中永間の道路線形の変更
- ②-18 脇野町地区の地盤沈下対策の推進 (地下水路の設置)
- ②-11 まちのシンボルとなる大杉公園の拡充 (荒戸ヶ入の鉱泉の再生)
- ②-21 三島中学校付近の墓地の拡張
- ②-6 身近な生活道路の整備 (林道を整備し生活道路として活用)
- ①-9 はなみずき団地内の公有地を有効活用するため、公共施設や民間企業を誘致
- ②-8 通学路などの身近な生活道路における歩行者の安全確保 (歩道の整備)
- ②-16 河川改修の推進 (弘川、黒川)
- ②-19 日吉小学校の空き教室を図書館として活用
- ①-5 住工混在地区における住環境に配慮したまちづくりの推進

②-8 通学路などの身近な生活道路における歩行者の安全確保 (道路標識の設置)

②-6 身近な生活道路の整備

②-16 河川改修の推進 (茶川、中田川)

②-14 旧越後交通廃線敷を活用して、サイクリングロードを整備

②-4 大野交差点～菖蒲橋間の交通混雑の解消 (バイパス整備)

③-2 家族がいない時間帯に災害が発生した場合の高齢者対策

②-10 黒川の改修工事に設置した仮橋を工事後も使用したい

②-6 身近な生活道路の整備 (スポーツ広場への道路整備)

②-1 長岡地域へのアクセス機能を高めるため、(仮称)蔵王橋下流橋関連道路を整備

②-4 大野交差点～菖蒲橋間の交通混雑の解消 (新保交差点の改良)

①-5 住工混在地区における住環境に配慮したまちづくりの推進

②-8 通学路などの身近な生活道路における歩行者の安全確保 (信号間隔の調整)

②-9 北陸自動車道と(県道)長岡和島線との交差点部にスマートICの設置

①-8 七日市地区における働く場や遊び場の開発

②-5 長岡・三島ふれあい道路の早期整備

②-13 黒川沿いにレクリエーションの場を整備 (ヨットやボート等のレースの実施、トイレ・シャワー等の整備)

②-2 左岸バイパスの早期整備

- ＜地域全体にかかわる意見＞
- 地域のまちづくりについて
    - 0-1 地域雇用を創出し、定住人口の増加を図る
    - 0-2 住みたくくなるような魅力あるまちづくり
    - 0-3 安全・安心な災害に強いまちづくり
    - 0-4 三島地域へのアクセス性を向上させる道路網の整備推進
  - 土地利用について
    - ①-2 空き家の有効活用
    - ①-3 新たな住宅団地の住民が、地域に溶け込みやすくなる対策が必要
    - ①-4 身近な買い物場の充実
    - ①-6 耕作放棄地への対策
    - ①-7 新たな住宅団地の住民との交流を活発化し、集落の活性化につなげる
  - 道路・公園・都市施設について
    - ②-8 通学の足となる、三島地域内の循環バスの運行
    - ②-12 稜線の景観を活かした緑のネットワークづくり
    - ②-20 三島地域内に整形外科の設置
    - ②-22 情報通信基盤の整備
  - その他 (自然環境・防災・地域振興など)
    - ③-1 除雪対策の強化
    - ③-3 地域のシンボルである「大杉」を活用した地域振興
    - ③-4 ゴミの不法投棄への対策

意見凡例	
記述例	リスト掲載番号_意見
	土地の使い方に関する意見
道路・交通 	道路・公園などの都市施設に関する意見
交通その他 	
歩行者・自転車ネットワーク等 	その他(環境・防災・地域振興など)の意見
公園・緑地 	
下水・雨水 	その他(環境・防災・地域振興など)の意見
その他 公共公益施設等 	
	その他(環境・防災・地域振興など)の意見

